

附件 1. 桂林市中医医院院内招标报名表

报名单位全称		
法定代表人		
公司详细地址:		
联系人:		联系方式:
竞标项目（竞标商家必填）		
序号	参会项目名称	备注
1		
2		

报名指定邮箱：glzyyzbb2025@163.com；1. 请务必在邮箱主题栏上注明以下报名信息：[项目编号+项目名称（多项目时需注明对应报价表中的序号）+公司名称](#)；2. 报名表需发电子 word 文档，word 文档的文件名需注明：[项目编号+项目名称+公司名称](#)；3. **不注明相关报名信息、报名表为图片或 PDF 文档的均视为报名不成功。**

参会商家把填写完整报名表（**word 文档**）、相关资质证明（**PDF 文档**）【三证合一营业执照复印件（盖鲜章）、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书（盖鲜章，授权委托时须提供）、授权委托代理人身份证复印件、委托代理人社保证明（原件备查，授权委托时须提供），并提供具有本次采购项目经营质资，企业资质等级证书，经营企业许可证、企业法人营业执照、组织机构代码证、法人及被委托人身份证复印件、社保证明复印件、企业授权委托书原件。

以上材料合成 **PDF 文档**】上传到指定邮箱，待资格审核通过后，即完成商家参会报名手续。商家完成报名手续后即准备参会文件，参会文件包含（**以下内容很重要，请仔细阅读并按顺序装订成册**）：

①报价表；

②三证合一营业执照复印件（盖鲜章）、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书（盖鲜章，授权委托时须提供）、由县级以上（含县级）社会养老保险经办机构出具的投标人为授权委托代理人交纳的近三个月的社保证明复印件（委托代理时必须提供），及供应商关于本项目需要提供的资质证明文件；注：投标人成立不足 1 个月的，无须提供社保缴费证明加盖投标人公章。

③根据《遴选招标代理机构评分办法》中的“综合评分的分值表”内容，必须按顺序进行编制、提供资料，要求对内容编制页码范围，便于专家评审，索引表格式如下：

序号	评分项目	评分内容	页码范围
1	价格分（30 分）		
2	项目实施方案分（40 分）		
3	信誉及业绩分（10 分）		
4	工程保修服务保障分（20 分）		

④提供 2023 年以来与本次投标类似项目的用户清单、三级甲等医院采购合同书复印件，至少 2 份（如有，需加盖公章），售后服务、联系人及电话等相关资料。参会资料要求印刷清晰、密封并加盖公司公章，正本 1 份，副本 6 份，正本需装订整齐成册要有封面(装订样式见附后)。

⑤参会人员要熟悉业务，能详细介绍项目内容等相关内容。

所提交给医院的投标资料，恕不退回。报名后如不能如期参会，请务必在会议前一天中午 12 点前发邮件至报名邮箱；否则视为不诚信供应商，列入医院黑名单。

备注：参会文件所提供的证照及相关证明材料必须真实有效，一经发现造假，将取消本次参会资格并追究相关法律责任。参会文件正本所有证照复印件需加盖公章。

参会资料装订样式：正本副本须装订成册，封面样式如下。

正本/副本

响 应 文 件

项目名称: _____

项目编号: _____

供应商名称: _____

供应商联系人及联系方式: _____

附件 2. 项目报价表（报价表见公告附件）

供应商 （盖章）：		
联系人：		联系电话：
名称	报价（万元）	备注
桂林市中医医院崇信院区室外雨水管道改造项目		
本项目为交钥匙项目，以上报价包括全部装修改造费用，包括人工费，材料费、机械费、管理费、相关设施运输（含二次以上搬运）、清理（含二次以上清理）、相关措施等费用，直至验收合格交付及保修期间所发生的所有费用。		

招标需求

一、项目概况

1. 项目名称：桂林市中医医院崇信院区室外雨水管道改造项目
2. 建设地点：桂林市象山区崇信路 8 号
3. 预算评审价：24.05 万元
4. 资金来源：单位自筹
5. 施工工期：30 个自然日（含法定节假日）

二、报价方式及付款方式

1. 报价方式：本项目以预算评审价为基础，扣除安全文明施工费、规费及税金后，确定本次招标控制价（即最高限价）。投标人须按招标人统一提供的投标报价表进行报价，投标报价不得高于招标控制价。

2. 付款方式：

- （1）第一次付款：完成合同清单内工程量达 50%后，支付至合同价的 40%；
- （2）第二次付款：工程竣工验收合格后，支付至已完成合同内工程量价款的 80%；
- （3）第三次付款：结算评审完成后，支付至审定结算造价的 97%；
- （4）第四次付款：质保期满且经确认无任何质量问题后，付清审定结算造价剩余款项（即 100%）。

注：项目推进过程中，若发生合同约定扣减款项，将在当期付款中直接扣除。

三、改造内容

项目施工工艺及主要材料技术标准，以施工图纸及审定工程量清单为准。

四、合同核心条款

以下条款将正式列入施工合同，投标人须在投标前认真审阅并确认。中标后如不认可，视为废标。

1. 投标前，承包人应自行前往施工现场踏勘，全面了解现场环境，合理规划材料进场及堆放方案。因现场环境特殊导致的施工成本增加（包括但不限于材料设备二次以上搬运、场地二次以上清理及相关措施费用），发包人不再另行签证增补，投标人应在报价时综合考量。
2. 所有进场材料须按中标清单要求提前提供样品，经监理方及发包人共同确认后，方可组织进场施工。若未经确认擅自进场施工，或因样品提交过迟导致工期延误，相应责任及损失由承包人承担。
3. 单项变更金额超过 2000 元的，承包人须在施工前一周，以书面形式将施工方案及

预算报送发包人审核确认。

4. 需办理签证的项目，承包人须在完工后一周内完成签证手续。隐蔽工程须在施工后三天内完成原始数据记录及现场确认，逾期无法核实的，相关责任由承包人承担。

5. 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，按工程结算总造价的 0.2% 支付违约金，违约金总额不超过结算总造价的 2%。违约金扣至上限后，发包人有权单方解除合同，并书面报告市政府有关部门，同时暂停支付承包人所有款项。因延期造成的经济损失，发包人保留通过法律途径追偿的权利。

6. 工程竣工验收合格之日起，承包人须在 90 个自然日内完成结算资料初稿并报送发包人。每延误一天，按工程总造价的 0.5% 支付违约金，上不封顶。如需修改，应在双方约定的时限内完成，逾期处理方式同上。违约金扣净后，发包人有权自行组织完成结算工作，并不再支付承包人任何费用，同时书面报告市政府有关部门。因延期造成的经济损失，发包人保留通过法律程序追偿的权利。

7. 保修期内，属于合同约定保修范围的维修项目，发包人自接到使用科室维修通知当日起通知承包人，承包人须在 2 天内明确答复并安排维修，7 天内到场处理。如承包人在约定期限内未予维修，发包人可委托第三方进行维修，相关费用经发包人审核后由发包人先行垫付，保修期满后从质保金中无条件扣除。遇紧急抢修情况，发包人通知后，承包人须在 3 小时内派人到场抢修。无正当理由未按时抢修的，发包人同样可委托第三方处理，费用按上述方式处理。各阶段保修期满，承包人申请退还质保金时，发包人将组织验收，承包人须对验收中提出的问题整改合格后，方可办理质保金退还手续。

8. 发包人发出的合理施工变更联系函，承包人须在 3 个工作日内明确答复，并按约定时限提交变更方案及预算。若承包人无正当理由延误答复或拖延变更，延误的时间将作为工期延误处罚的依据。

9. 承包人须主动提供各类材料合格证及相关检测或实验报告（包括但不限于拉拔实验、桩基检测、室内空气质量检测等），检测程序按国家相关规范执行，相关费用由承包人承担。若发包人对检测结果提出质疑并委托复检，复检合格的，复检费用由发包人承担；复检不合格的，承包人须承担复检前后所有检测费用，并按要求整改，整改及再次检测费用亦由承包人承担，直至检测合格。

10. 除发包人未按合同约定按时支付工程进度款外，承包人不得以资金不足为由拖延工期。因承包人原因延误的时间，将作为工期延误处罚的依据。

11. 正式开工前，承包人须向发包人提交详细的施工组织计划，明确各项工作的进度

安排。发包人将据此进行监督与管理。施工过程中如因发包人原因导致无法按原计划推进，承包人应及时调整，并在不延长工期的前提下重新制定可行的进度计划；如需延期，须在 7 天内书面报告监理人和发包人，经同意后方可顺延。如因非发包人原因导致进度滞后，承包人应同样调整计划，报监理人和发包人批准后严格执行。

12. 承包人须积极配合发包人组织各施工内容的验收工作。各项内容验收合格后，方可按合同约定申请相应工程款支付。

13. 为保障发包人及承包人财产与人员安全，确保日常工作的正常开展，承包人在特定区域设置的文明施工及防护措施等相关费用，由承包人自行承担。施工期间及质保期内因施工质量原因导致的安全事故，由此产生的一切损失由承包人全权负责。投标人应在报价时充分考虑此项费用。

14. 鉴于医院工作的特殊性，周一至周五中午 12:30 至 14:40 期间禁止施工，周六、周日可正常作业。投标人应在报价及进度安排中综合考量此项。

五、招标文件附件

附件：崇信院区室外雨水管道改造项目工程量清单

六、本项目招标采用综合评分法，按综合得分由高到低顺序推荐中标候选承包商。（评分详情见项目评标办法）

评标办法

一、评标依据及方式

(一) 评标依据：评标小组以招标文件和响应文件为评标依据，对承包商的最后报价、项目实施方案、信誉业绩及工程保修服务方面内容按百分制打分。

(二) 评标方式：以封闭方式进行评标。

二、评标办法

(一) 对进入详评的，采用综合评分法。

(二) 计分办法（按四舍五入取至小数点后二位）

1、价格分.....30 分

(1) 以进入详评的且最后报价最低的承包商的价格为评标基准价，其价格分为 30 分。

评标基准价

(2) 投标承包商价格分 = _____ ×30 分

某投标承包商评标报价

2、项目实施方案分.....40分

由评标小组根据各承包商响应文件中项目实施方案内容的进行综合评审，项目实施方案包括但不限于以下内容：①履行合同能力的项目实施人员；②具备项目实施的设备及运输工具；③施工组织机构；④确保工程技术方案；⑤施工进度保障措施；⑥质量保证措施；⑦验收方案；⑧安全施工保障措施；⑨文明施工保障措施。

一档（10分）：项目实施方案具备以上9项要素，但实施方案不完整，不满足本项目的实际安装要求；

二档（20分）：项目实施方案具备以上9项要素，实施方案基本完整；

三档（30分）：项目实施方案具备以上9项要素，且整体实施方案完整、合理、可行，拟投入项目设备配套设备充足有针对性；

四档（40分）：在三档基础上，供应商能提供本项目施工技术人员具备技能技术资格证书（包括但不限于：高空作业证、电工证、焊工证等）。整体实施方案完整详细、科学合理，流程规范，完全满足并优于项目施工要求。

注：其项目实施方案不满足一档要求或未提供项目实施方案的，得0分。

3、信誉及业绩分.....10 分

承包商自 2023 年 1 月 1 日以来同类项目的业绩分，每份得 2 分，满分 10 分。要求以合同或中标（成交）通知书复印件为准，合同或中标（成交）通知书中须清晰

反映承包内容。

4、工程保修服务保障分.....20 分

在工程保修期内，院方在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，承包商承诺到达工程现场并修复缺陷或损坏工程的时间<12 小时但≥6 小时的，得 10 分；<6 小时但≥2 小时的，得 15 分；<2 小时的，得 20 分。

5、综合得分=1+2+3+4

三、推荐成交候选承包商原则

(1) 评标小组应当根据综合得分情况，按照综合得分由高到低顺序推荐成交候选承包商。评标小组根据综合得分由高到低排列次序，若得分相同时，以评标报价得分由高到低顺序排列；若得分相同且评标报价得分相同的，以最后报价由低到高顺序排列；若仍相同的，按项目实施管理方案分由高到低顺序排列并推荐成交候选承包商。

(2) 采购单位应当确定评标小组推荐排名第一的成交候选承包商为成交承包商。

(3) 排名第一的中标候选承包商放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，或因失信行为被取消中标候选承包商资格的，采购人可以按照评标小组推荐的成交候选承包商名单排序，确定下一候选承包商成交(以此类推)。

附件 3：技术参数偏离表

项目	医院需求 (条目式)	参加招标参数	偏离情况 (无偏离/正偏离/ 负偏离)	其他
采购需求	1.			
	2.			
	3.			